安徽省新能产业园 1# 2#厂房、地下室及配套附属设施工程施工招标公告 (电子招标投标)

1. 招标条件

1.1 项目名称：安徽省新能产业园

1.2 项目审批、核准或备案机关名称：安徽省发展和改革委员会

1.3 批文名称及编号：《关于同意安徽省天然气生产安全调度指挥中心项目备案变更的函》（皖发改能源函【2010】210号）、《安徽省天然气安全调度指挥中心备案表》

1.4 招标人：安徽皖能置业发展有限责任公司

1.5 项目业主：安徽省新能创业投资有限责任公司

1.6 资金来源：企业自筹资金

1.7 项目出资比例：100%

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：安徽省新能产业园 1# 2#厂房、地下室及配套附属设施工程施工

2.2 招标项目编号：2022DFWGZ00529/JG2022-12-0386

2.3 标段划分：1 个标段

2.4 招标项目标段编号：2022DFWGZ00529/JG2022-12-0386

2.5 建设地点：合肥市包河区大连路 9 号

2.6 建设规模：本次招标为 1# 2#厂房、地下室及配套附属设施工程施工，项目用地面积约 7735 m²，其中地上 1# 2#厂房建筑面积约为 11500 m²，地下建筑约为 5850 m²。

2.7 合同估算价：53640683.66 元（伍仟叁佰陆拾肆万零陆佰捌拾叁元陆角陆分）

2.8 计划工期：360 日历天

2.9 招标范围：按工程专业划分含：建筑、结构、装饰、消防、水电安装、人防、配电等工程；按工程分部划分含：基础、结构、装饰、屋面、保温、楼地面、消防、强电、弱电、给水、排水等工程；具体详见招标文件、施工图纸及工程量清单规定的全部内容。

2.10 项目类别：工程施工

2.11 其他：/

3. 投标人资格要求

3.1 投标人资质要求：投标人须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑工程施工总承包乙级及以上资质。

3.2 投标人业绩要求：/。

3.3 项目经理资格要求：投标人拟委任项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格 B 证，且目前未在其他项目上任职或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离。

3.4 项目经理业绩要求：自 2019 年 1 月 1 日以来（以合同签

订时间为准），投标人拟委任项目经理须具备单项合同金额 3500 万元及以上的建筑工程施工总承包业绩。

3.5 投标人财务要求：投标人须提供 2018 年度、2019 年度、2020 年度经会计师事务所或审计机构审计出具的审计报告，投标人须处于正常经营状态，不会濒临破产。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

3.7 投标人须符合下列情形之一：

1) 开标日前两年内未被合肥市及其所辖县（市）及区（开发区）公共资源交易监督部门记不良行为记录或记不良行为记录累计未满 10 分的。

2) 最近一次被合肥市及其所辖县（市）及区（开发区）公共资源交易监督部门记不良行为记录累计记分达 10 分(含 10 分)到 15 分且公布日距开标日超过 6 个月。

3) 最近一次被合肥市及其所辖县（市）及区（开发区）公共资源交易监督部门记不良行为记录累计记分达 15 分(含 15 分)到 20 分且公布日距开标日超过 12 个月。

4) 最近一次被合肥市及其所辖县（市）及区（开发区）公共资源交易监督部门记不良行为记录累计记分达 20 分(含 20 分)及以上且公布日距开标日超过 24 个月。

3.8 其他要求：/。

4. 招标文件的获取

4.1 获取时间：2022 年 3 月 18 日至 2022 年 4 月 6 日。

4.2 获取方式：

(1)潜在投标人须登录安徽合肥公共资源交易中心电子服务系统（以下简称“电子服务系统”）查阅招标文件。首次登录须持有与电子服务系统兼容的数字证书，详情参见电子服务系统办事指南。

(2)潜在投标人查阅招标文件后，如参与投标，则须按本条第 4.1 款规定的招标文件获取时间内通过 / 支付招标文件费用。

(3) 招标文件费用支付方式： / 。

(4) 招标文件获取过程中有任何疑问，请在工作时间（周一至周五，9:00-12:00，13:00-17:00，节假日休息）拨打 400-0099-555 。

4.3 招标文件价格：每套人民币 / 元整，招标文件售后不退。

5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为 2022 年 4 月 8 日 10 时 00 分，投标人应在截止时间前通过优质采云采购平台递交电子投标文件。

6. 开标时间及地点

6.1 开标时间：2022 年 4 月 8 日 10 时 00 分。

6.2 开标地点：合肥市滨湖新区南京路 2588 号要素交易市场 A 区（徽州大道与南京路交口）3 楼 7 号开标室。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在全国公共资源交易平台（安徽省·合肥市）、全国公共资源交易平台（安徽省）、安徽省招标投标信息网、中国采购与招标网、中国招标投标公共服务平台上发布。

8. 联系方式

8.1 招标人

招 标 人：安徽皖能置业发展有限责任公司

地 址：合肥市包河区大连路 9 号

邮 编： 230051

联 系 人：郑涛

电 话：0551-62286281

8.2 招标代理机构

招标代理机构：安徽省招标集团股份有限公司

地 址：合肥市包河区包河大道 236 号

邮 编：230051

联 系 人：周宏彬/戴淑文

电 话： 0551-65199536/17775059772 、 0551-65199542/17756593732（应急客服电话：0551-62220153，接听时间：8:30-12:00,13:30-17:30，节假日除外。应优先拨打联系人电话，无人接听时再拨打该“应急客服电话”）

8.3 电子交易系统

电子交易系统名称：优质采云采购平台

电子交易系统电话：400-0099-555

8.4 电子服务系统

电子服务系统名称：安徽合肥公共资源交易中心电子服务系统

电子服务系统电话：0551-12345

8.5 招标监督管理机构

招标监督管理机构：合肥市公共资源交易监督管理局

地 址：合肥市滨湖新区南京路 2588 号

电 话：0551-66223530、0551-66223546

9. 其他事项说明

9.1 投标人应合理安排招标文件获取及缴费时间，特别是网络速度慢的地区防止在系统关闭前网络拥堵无法操作。如果因计算机及网络故障造成无法完成招标文件获取及缴费，责任自负。

9.2 疫情期间，各市场主体均应当按照《安徽合肥公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（官网链接：<http://ggzy.hefei.gov.cn/ptdt/001003/20200224/788cc287-e9f2-44de-b9e6-85baf0fb4c36.html>）开展公共资源交易活动，谢谢理解、支持。

9.3 投标人参与本项目需查看注意事项，详见：电子交易系统—平台服务—电子招标投标—操作指南—进场项目（合肥）。

9.4 投标人通过电子交易系统提供的投标工具进行电子投标文件编制，在使用投标工具过程中如有技术问题，请致电网络技术服务电话：400-0099-555，（0551）62220164。

10. 投标保证金账户（如采用银行转账或银行电汇形式递交的，请选择以下任何一家银行递交即可）：

徽商银行

开户名：安徽合肥公共资源交易中心

银行账号：1023701021001095993236962

开户银行：徽商银行股份有限公司合肥蜀山支行

中国银行

开户名：安徽合肥公共资源交易中心

银行账号：184251463402

开户银行：中国银行合肥北城支行

2022年3月18日